

PRESUPUESTO INTERVENTORIA						
"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DOBLE EN LA I.E. ANTONIO BARAYA SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA"						
AÑO 2026						
INTERVENTORIA						

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Vr. base mes	DEDICACION Y/O PORCENTAJE DE UTILIZACIÓN	Vr. TOTAL
1.1	Staff de personal Tecnico + Prestaciones sociales					
1.1.1	Director de Interventoria	Mes	6,0	\$ 4.500.000	30%	\$ 8.100.000
1.1.2	Residente de Interventoria	Mes	6,0	\$ 3.400.000	100%	\$ 20.400.000
1.1.3	Secretaria oficina	Mes	6,0	\$ 2.000.000	30%	\$ 3.600.000
1.1.4	Topografo	Mes	1	\$ 3.000.000	15%	\$ 450.000
1.1.54	Cadenero	Mes	1	\$ 2.100.000	15%	\$ 315.000
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						\$ 32.865.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						\$ 1,93
TOTAL COSTO DEL PERSONAL						\$ 63.429.450,00
1.2	OTROS					\$ 1.745.037,07
1.2.1	INFORMES MENSUALES, FOTOCOPIAS, IMPRESIÓN DE PLANOS	Mes	6	\$ 290.839,512		\$ 1.745.037,07
1.3	EQUIPOS Y ENSAYOS					\$ 2.042.000,00
1.3.1	Equipo Topografico	Mes	1	\$ 3.000.000	15%	\$ 450.000,00
1.3.2	Ensayos de Laboratorio de concreto (toma, transporte y fallo a la compresión)		8	\$ 184.000		\$ 1.472.000,00
1.3.3	Ensayo de compactación (Proctor modificado)		1	\$ 120.000		\$ 120.000,00
1.4	Gastos de Legalización e Impuestos					\$ 4.374.871,66
1.4.1	TASA PRODEPORTE Y RECREACION	%	2,00%	\$ 1.344.329,74	100%	\$ 1.344.329,74
1.4.2	ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA	%	0,50%	\$ 336.082,44	100%	\$ 336.082,44
1.4.3	ESTAMPILLA PROCULTURA	%	1,50%	\$ 1.008.247,31	100%	\$ 1.008.247,31
1.4.4	ESTAMPILLA PRO DEPORTE		1,50%	\$ 1.008.247,31	100%	\$ 1.008.247,31
1.4.5	RETEICA	%	0,50%	\$ 336.082,44	100%	\$ 336.082,44
1.4.6	POLIZAS	%	0,50%	\$ 336.082,44	100%	\$ 336.082,44
1.4.7	BIENES Y SERVICIOS			\$ 5.800,00	100%	\$ 5.800,00

VALOR COSTOS DIRECTOS (1,1) + (1,2) + (1,3)				\$ 67.216.487,07
VALOR GASTOS DE LEGALIZACION E IMPUESTOS (1,4)				\$ 4.374.871,66
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 71.591.358,73
IVA			19%	\$ 12.771.132,54
TOTAL INTERVENTORIA				\$ 84.362.491,28

01/03/2026
FECHA

ING. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
RESPONSABLE

MUNICIPIO DE BARAYA

"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DOBLE EN LA I.E. ANTONIO BARAYA SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE BARAYA - DEPARTAMENTO DEL HUILA"

FACTOR MULTIPLICADOR CONTRATOS DE INTERVENTORIA

	CONCEPTO		PORCENTAJE
1.	Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable		
1,1	Salarios		100,00%
1,2	Prima anual (legal)	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1,3	Cesantía	100,00% ÷ 12 =	8,33%
1,4	Intereses de cesantía	1,00% x 1.3. =	1,00%
1,5	Vacaciones		4,17%
1,6	Seguridad Social (salud + pensión + ARL)		27,46%
1,7	Caja de compensacion familiar		4,00%
1,8	Sena		2,00%
1,10	ICBF		3,00%
1,11	Dotación (Hasta 2 SMMLV)		5,00%
	Sub-total		163,29%
2.	Gastos Directos		
2.1.	Arriendo oficina Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo)		5,00%
2.2	Papeleria y Utiles de Oficina		2,00%
2,2	Servicios públicos		1,00%
2,3	Comunicaciones		1,00%
2,4	Alquiler de vehiculo		8,00%
	Sub-total		17,00%
3.	Gastos Generales		
3,1	Asesoría Contable Tributaria y Juridica		2,50%
	Sub-total		2,50%
4.	Honorarios de interventoria		10%
	SUBTOTAL		192,79%
	T O T A L		1,93

01/03/2026

FECHA

ING. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
RESPONSABLE